

Artikel 1. Algemeen

- 1 Deze verhuurvoorwaarden zijn de verhuurvoorwaarden van Van Stratum Horst B.V. gevestigd en kantoorhoudende Expeditiestraat 17, 5961 PX Horst.
- 2 Deze Algemene Verhuurvoorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten die door en met Van Stratum Horst B.V. zijn of zullen worden gesloten. Een verwijzing door wederpartij (dan wel huurder) naar eigen inkoop-, aanbestedings- of andere voorwaarden wordt uitdrukkelijk niet aanvaard. Deze algemene voorwaarden prevaleren boven de eigen inkoop-, aanbestedings- of andere voorwaarden van de wederpartij (dan wel huurder).
- 3 De wederpartij (dan wel huurder) aanvaardt de gelding van deze algemene voorwaarden op alle toekomstige transacties met Van Stratum Horst B.V..
- 4 Van Stratum Horst B.V. zal hierna ook worden aangeduid met verhuurder, ons dan wel onze.
- 5 Degene die door ondertekening van een geschrift of op andere wijze de gelding van deze Algemene Verhuurvoorwaarden heeft aanvaard, zal hierna worden aangeduid met wederpartij, dan wel huurder.

Artikel 2. Aanbod en aanvaarding

- 1 Al onze aanbiedingen zijn vrijblijvend, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- 2 Indien een aanbod of offerte een termijn voor aanvaarding bevat, heeft verhuurder het recht het aanbod tot twee werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
- 3 Elk aanbod voor levering uit voorraad geschiedt onder uitdrukkelijk voorbehoud dat de betreffende zaken nog in voorraad aanwezig zijn. Dit geldt uitdrukkelijk ook in geval van verhuur van zaken.

Artikel 3. Prijzen

- 1 Alle prijzen opgenomen in prijslijsten, folders, e.d. gelden als richtprijzen en binden de

verhuurder niet tenzij en voor zover deze prijzen uitdrukkelijk zijn overeengekomen.

Artikel 4. Gebruik overeenkomstig bestemming

- 1 De gehuurde zaken moeten worden gebruikt overeenkomstig de bestemming van de betreffende zaken.
- 2 Gehuurde zaken mogen onder geen enkele voorwaarde op een andere plaats worden gebruikt dan uitdrukkelijk is overeengekomen, tenzij anders overeengekomen met verhuurder.
- 3 Indien dat de gehuurde zaken zich buiten een straal van 100 km van de vestigingsplaats van verhuurder bevinden en/of in het geval het gehuurde zich aan boord van een schip/platform of ander drijvend object bevindt, zijn alle kosten voor reparatie, transport of verblijf, etc., voor rekening van huurder, voor zover deze kosten gerelateerd zijn aan de extra afstand buiten 100 km of aan het feit dat het gehuurde zich op een schip/platform of ander drijvend object bevindt.
- 4 Indien de gehuurde zaken op zee worden gebruikt, wordt altijd een toeslag van 20% berekend op de huurkosten. Ook als bij ingang van de huur niet bij verhuurder bekend was dat de gehuurde zaken op zee werden gebruikt. De toeslag wordt dan achteraf berekend

Artikel 5. In ontvangstneming en controle

- 1 De huurder is verplicht gehuurde zaken direct nadat deze in ontvangst zijn genomen te controleren. Eventuele mankementen en/of gebreken van welke aard dan ook dienen onverwijld aan verhuurder gemeld te worden. Bij gebreke hiervan wordt de huurder geacht de gehuurde zaken in goede staat te hebben ontvangen.
- 2 De huurder verliest rechten ter zake van kosteloze vervanging en/of schadeloosstelling verband houdend met eventuele mankementen en/of gebreken aan de gehuurde zaken indien de hiervoor bedoelde melding niet onverwijld heeft plaatsgevonden, dan wel indien de

gehuurde zaken feitelijk door de huurder en/of derden in gebruik zijn genomen.

Artikel 6. Betaling

- 1 De huurder is verplicht om de huurtermijnen te voldoen uiterlijk op de overeengekomen dag c.q. dagen. Dit geldt eveneens voor de waarborgsom. Indien geen concrete dag is overeengekomen is huurder verplicht de huurtermijn te voldoen binnen 14 dagen na factuurdatum.
- 2 De huurder is in verzuim met de betaling indien deze niet op de hiervoor onder 6.1 bedoelde dag heeft plaatsgevonden. Dit verzuim treedt alsdan zonder ingebrekestelling in.
- 3 Indien de huurder in verzuim is, is hij vanaf dat moment een rentevergoeding over het opeisbare bedrag verschuldigd van 2% per begonnen maand.
- 4 Indien de huurder in verzuim is met de betaling, is hij jegens de verhuurder onverminderd het hiervoor bepaalde schadeloosstellend. Bij inschakeling van rechtskundige bijstand voor de buitengerechtelijke invordering van de opeisbare huurtermijnen c.a. is de huurder aan de verhuurder een vergoeding verschuldigd overeenkomstig het Besluit vergoeding Buitengerechtelijke Incassokosten, zulks evenwel met een minimum van € 225.

Artikel 7. Waarborgsom

- 1 De verhuurder is gerechtigd een waarborgsom in rekening te brengen. De door de huurder verschuldigde waarborgsom strekt tot zekerheid voor de nakoming van de verplichting van huurder uit de overeenkomst.
- 2 De huurder ontvangt de waarborgsom terug na beëindiging van de huur en indien en zodra vaststaat dat de huurder aan alle verplichtingen op grond van de huurovereenkomst heeft voldaan.
- 3 De verhuurder is bevoegd om de waarborgsom te verreken met eventueel nog niet door de huurder voldane huurtermijnen, op grond van in

de overeenkomst verschuldigde rente of boete dan wel schadevorderingen in geval van toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de huurovereenkomst door de huurder.

Artikel 8. Annulering

- 1 Wanneer de offerte niet wordt geaccepteerd, behoudt verhuurder zich het recht voor om de kosten die gemoeid zijn met het tot stand brengen van de offerte aan degenen op wiens verzoek zij de offerte uit bracht, in rekening te brengen, indien verhuurder zulks voor het uitbrengen van de offerte heeft bedongen.
- 2 De huurder is bevoegd om voor feitelijke aanvang van de huur de gesloten huurovereenkomst per aangetekend schrijven te annuleren. De huurder is in een dergelijk geval echter verplicht om de verhuurder schadeloos te stellen.
- 3 De hiervoor onder 8.1 bedoelde schadeloosstelling bedraagt 10% van de overeengekomen totale huurprijs indien de annulering meer dan 8 weken voor aanvang van de afgesproken huur wordt ontvangen door de verhuurder.
- 4 De hiervoor onder 8.1 bedoelde schadeloosstelling bedraagt 25% van de overeengekomen totale huurprijs indien de annulering meer dan 4 weken voor aanvang van de afgesproken huur wordt ontvangen door de verhuurder.
- 5 De hiervoor onder 8.1 bedoelde schadeloosstelling bedraagt 50% van de overeengekomen totale huurprijs indien de annulering meer dan 1 week voor aanvang van de afgesproken huur wordt ontvangen door de verhuurder.
- 6 De hiervoor onder 8.1 bedoelde schadeloosstelling bedraagt 75% van de overeengekomen totale huurprijs indien de annulering 1 week of korter voor aanvang van de afgesproken huur wordt ontvangen door de verhuurder.

Artikel 9. Verzekering

- 1 De huurder verplicht zich om de verhuurde zaken en/of de overige aan verhuurder in eigendom toebehorende zaken te verzekeren en verzekerd te houden tegen o.a. – maar niet uitsluitend – brand, ontploffings- en waterschade en diefstal.
- 2 De huurder is verplicht de polis van deze verzekering op eerste verzoek aan verhuurder ter inzage te geven. Bij een eventuele uitkering van de verzekering is verhuurder gerechtigd tot de uitkering. De huurder is verplicht om zijn medewerking te verlenen aan al hetgeen in dit kader nodig of wenselijk mocht (blijken te) zijn en alle aanspraken uit hoofde van de genoemde verzekeringen aan verhuurder te verpanden

Artikel 10. Verbod van onderverhuur

- 1 Huurder is niet bevoegd de gehuurde zaken aan een derde in gebruik te geven en/of (onder) te verhuren, tenzij anders overeengekomen met verhuurder.

Artikel 11. Overige rechten en plichten van de huurder

- 1 Gedurende de huurtijd zijn alle risico's van de gehuurde zaken voor de huurder.
- 2 De verhuurder is jegens de huurder niet aansprakelijk voor enig zichtbaar of onzichtbaar, verborgen of niet verborgen gebrek.
- 3 De huurder is aansprakelijk voor alle schade, hoe ook genaamd, en hoe ook veroorzaakt die aan de gehuurde zaken is toegebracht of ontstaan, ongeacht of deze het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming van de huurder of niet en van het toedoen van derden of niet.
- 4 De huurder is verplicht om de zaken uiterlijk op de datum waarop de huurovereenkomst eindigt, in goede en onbeschadigde staat aan de verhuurder terug te geven.
- 5 De huurder is verplicht om maatregelen te nemen teneinde diefstal en/of verlies en/of beschadiging van en aan de gehuurde zaken te

voorkomen door het nemen van hiertoe geëigende en voldoende maatregelen, onder andere door plaatsing op een deugdelijk afgesloten terrein, permanent toezicht, etc.

- 6 Indien tijdens de huurperiode sprake is van diefstal en/of verlies en/of schade van of aan de gehuurde zaken is de huurder verplicht daarvan onverwijld kennis te geven aan de verhuurder.
- 7 Indien er sprake is van diefstal en/of verlies en/of schade van/aan de gehuurde goederen wordt de huurperiode verlengd tegen de voor het artikel geldende daghuurprijs, met de tijd die arbeidstechnisch nodig is voor het herstel en/of vervanging hiervan. De verplichting tot het vergoeden door huurder van diefstal en/of verlies en/of schade wordt hierdoor niet verminderd.
- 8 Het is de huurder niet toegestaan de gehuurde zaken voor andere doeleinden te gebruiken dan waarvoor ze zijn bestemd en/of dan uitdrukkelijk in de overeenkomst is bepaald.
- 9 De huurder is verplicht om de gehuurde zaken voor overbelasting te behoeden.
- 10 De huurder dient voor de bediening van de gehuurde zaken en het dagelijks onderhoud daarvan op vakkundige wijze zorg te dragen. De huurder is verantwoordelijk voor het gebruik van de juiste onderdelen en hulpmiddelen bij het gebruik en het dagelijks onderhoud van de gehuurde zaken.
- 11 Het is de huurder niet toegestaan om reparaties aan gehuurde zaken te verrichten dan wel dit te laten doen door derden. Evenmin is het aan de huurder toegestaan wijzigingen aan te brengen aan de gehuurde zaken, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder. Door huurder aangebrachte wijzigingen aan het gehuurde maken geen onderdeel uit van het gehuurde en dienen voor of bij het einde van de overeenkomst door de huurder ongedaan gemaakt worden, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen. Op verhuurder rust geen enkele verplichting tot onderhoud of herstel of

instandhouding van door de huurder
aangebrachte wijzigingen

- 12 De verhuurder heeft het recht de gehuurde zaken te allen tijde te controleren of te laten controleren. De huurder is verplicht aan een dergelijke controle optimale medewerking te verlenen.
- 13 In geval van het bezorgen en eventueel opstellen en aansluiten van de gehuurde goederen door de verhuurder dient dit vóór het sluiten van de huurovereenkomst aan de verhuurder bekend te zijn. De exacte locatie is in de huurovereenkomst vastgelegd. De huurder zorgt voor toestemming van de eigenaar van de locatie voor plaatsing van de gehuurde goederen gedurende de overeengekomen periode en vrijwaart de verhuurder voor aansprakelijkheid voor schade aan deze locatie. De huurder zorgt ervoor dat de locatie ten alle tijde goed bereikbaar is voor de door verhuurder, hiervoor in te zetten transport- en hulpmiddelen alsook voor de medewerkers. In geval van locatiewijziging dient deze wijziging tenminste één dag voor aanvang van huurperiode bij verhuurder bekend te zijn waarbij de eventuele meerkosten voor de rekening van de huurder zijn.
- 14 Eventueel transport over de niet-openbare en/of niet-verharde weg, geschiedt uitsluitend indien dit realiseerbaar én verantwoord is, zulks ter beoordeling van onze medewerker die het transport uitvoert. Ingeval een eventueel transport over de niet-openbare en/of niet-verharde weg realiseerbaar, verantwoord én mogelijk zou zijn, en indien in dat geval andere/aanvullende transport- en/of hulpmiddelen voor nodig zijn, is dit voor opdracht én rekening én voor risico van de huurder.
- 15 De huurder dient zelf zorg te dragen voor de eventueel benodigde vergunningen met betrekking tot het plaatsen, het in gebruik nemen en hebben, de toegang tot de locatie, etc., alles met betrekking tot de in deze voorwaarden bedoelde leverantie. De huurder

dient zelf na te gaan of, en zo ja welke vergunningen benodigd zijn.

- 16 Indien en voor zover krachtens enige benodigde of verkregen vergunning of ontheffing of krachtens enig ander overheidsvoorschrift direct of later in of aan het gehuurde aanpassingen dan wel voorzieningen moeten worden aangebracht, dan komen deze aanpassingen dan wel voorzieningen voor rekening van de huurder. De huurder zal deze aanpassingen dan wel voorzieningen behoorlijk en in overeenstemming met de eventueel door de overheid of enige andere bevoegde instantie daarvoor gestelde of te stellen eisen door verhuurder laten aanbrengen, na voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder.
- 17 De huurder is verplicht het gehuurde zodanig te gebruiken, dat niet in strijd wordt gehandeld met enige wet, enige plaatselijke verordening of enig ander overheidsvoorschrift en dat ook niet het gevaar ontstaat dat enige overheidsvergunning of overheidsontheffing zal of kan worden ingetrokken.

Artikel 12. Verplichtingen bij het einde van de huurovereenkomst

- 1 De huurder is verplicht om de gehuurde zaken na beëindiging van de huur in goede staat bij de verhuurder terug te bezorgen of indien overeengekomen dat verhuurder zorgdraagt voor transport van het gehuurde, dient de huurder er zorg voor te dragen dat de gehuurde goederen op het overeengekomen tijdstip voor retour halen door verhuurder goed bereikbaar zijn. Indien dit niet het geval is zijn de extra transport- en de daarmee samengaannde loonkosten voor rekening van de huurder.
- 2 De huurder verplicht zich de voor de gehuurde zaken geldende daghuurprijs te betalen per dag, of gedeelte daarvan, dat dit artikel later retour bezorgd wordt c.q. later kan worden gehaald dan overeengekomen.
- 3 Indien door huurder toegezegde hulp bij bezorgen en/of laden en/of lossen en/of plaatsen en/of aansluiten niet aanwezig is, zijn

de ontstane extra kosten voor rekening van de huurder.

- 4 Na afloop van de huur worden de terugbezorgde zaken door de verhuurder gecontroleerd en voor zover van toepassing geteld. De resultaten van deze controle en telling door de verhuurder zijn behoudens door de huurder te leveren tegenbewijs, voor de huurder bindend.
- 5 De kosten voor reiniging van gehuurde zaken na afloop van de huur zijn voor rekening van de huurder.

Artikel 13. Aansprakelijkheid

- 1 Indien verhuurder aansprakelijk mocht zijn, dan is deze aansprakelijkheid beperkt tot hetgeen in deze bepaling is geregeld.
2. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat verhuurder is uitgegaan van door of namens de huurder verstrekte onjuiste en/ of onvolledige gegevens.
3. Indien verhuurder aansprakelijk mocht zijn voor enigerlei schade, dan is de aansprakelijkheid van verhuurder beperkt tot maximaal de factuurwaarde van de order, althans tot dat gedeelte van de order waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.
4. De aansprakelijkheid van verhuurder is in ieder geval steeds beperkt tot het bedrag der uitkering van zijn verzekeraar in voorkomend geval.
5. Verhuurder is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade.
6. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade in de zin van deze voorwaarden, de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van verhuurder aan de overeenkomst te laten beantwoorden, voor zoveel deze aan verhuurder toegerekend kunnen worden en redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of

beperking van schade, voor zover de huurder aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van directe schade als bedoeld in deze algemene voorwaarden. Verhuurder is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.

7. De in dit artikel opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van verhuurder of zijn leidinggevende ondergeschikten.

Artikel 14. Overmacht

1. Verhuurder is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting jegens de huurder indien hij daartoe gehinderd wordt als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.
2. Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop verhuurder geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor verhuurder niet in staat is zijn verplichtingen na te komen. Werkstakingen in het bedrijf van verhuurder of van derden daaronder begrepen. Verhuurder heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen indien de omstandigheid die (verdere) nakoming van de overeenkomst verhindert, intreedt nadat verhuurder zijn verbintenis had moeten nakomen.
3. Verhuurder kan gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan twee maanden, dan is ieder der partijen gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij.

4. Voor zoveel verhuurder ten tijde van het intreden van overmacht zijn verplichtingen uit de overeenkomst inmiddels gedeeltelijk is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomt, is verhuurder gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te factureren. De huurder is gehouden deze factuur te voldoen als ware er sprake van een afzonderlijke overeenkomst.

Artikel 15. Vrijwaring

1. De huurder vrijwaart verhuurder voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden en waarvan de oorzaak aan andere dan aan verhuurder toerekenbaar is. Indien verhuurder uit dien hoofde door derden mocht worden aangesproken, dan is de huurder gehouden verhuurder zowel buiten als in rechte bij te staan en onverwijld al hetgeen te doen dat van hem in dat geval verwacht mag worden. Mocht de huurder in gebreke blijven in het nemen van adequate maatregelen, dan is verhuurder, zonder ingebrekestelling, gerechtigd zelf daartoe over te gaan. Alle kosten en schade aan de zijde van verhuurder en derden daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening en risico van de huurder.

Artikel 16. Toepasselijk recht en bevoegdheid rechter

- 1 Op alle door ons gesloten overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.
- 2 Alle geschillen voortvloeiende uit of verband houdende met de overeenkomsten waarop deze verhuurvoorwaarden van toepassing zijn, dienen uitsluitend te worden voorgelegd aan de in Nederland bevoegde rechter.
- 3 Indien in enig geschil de Arrondissementsrechtbank bevoegd is, is uitsluitend bevoegd de Arrondissementsrechtbank van de vestigingsplaats van de verhuurder.